



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за урбанизам
и заштиту животне средине**
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 47 19 F: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ 002122341 2026 09415 001 001 000 001- 2

ДАТУМ: 04.05.2026.године

Комисија за стручну контролу планских докумената, образована решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, број 14-02-117/2020-01 од 20.11.2020. године, и на основу члана члана 49. став 1, 2. и 4. у вези са чланом 46. став 1, чланом 48. став 4 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др. закон, 9/2020, 52/21, 62/23, 91/25), и самосталним чланом 77 став 3 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 62/2023), члана 49.-54. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије“, број 32/2019 и 47/25), члана 1-8. Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, Комисије за контролу усклађености планских документа, Комисије за планове јединице локлне самоуправе и Комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Сл. гласник Републике Србије“, број 32/2019) и Пословника о раду Комисије за стручну контролу планских докумената број 140 –06-177/2020-01 од 25.11.2020. године, подноси:

**ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА ПОКРАЈИНСКЕ СКУПШТИНСКЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ
ПУТА I РЕДА НА ДЕОНИЦИ КУЛА – БОГОЈЕВО**

Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево разматран је на 42. седници Комисије за стручну контролу планских докумената одржаној 27.04.2026.године као 2. тачка дневног реда.

I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево (у даљем тексту: Покрајинска скупштинска одлука) садржан је у одредби члана 31. алинеја 2. и 5, а у вези са чланом 27. тачка 1. Статута Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 20/14) по којима Скупштина Аутономне покрајине Војводине доноси покрајинске скупштинске одлуке, резолуције, декларације, препоруке, закључке и друге акте, доноси програмске, развојне и планске документе, у складу са законом и програмским, развојним и планским документима Републике Србије и чланом 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) којим је прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење,

по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове.

Одредбом члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи утврђено је да просторни план подручја посебне намене доноси Влада, на предлог министарства надлежног за послове просторног планирања, а за подручја која се у целини налазе на територији аутономне покрајине доноси скупштина аутономне покрајине.

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Разлози за доношење Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево (у даљем тексту: Просторни план), је стварање услова за реализацију међународних, националних и регионалних интереса у области саобраћајне инфраструктуре у обухвату Просторног плана.

Разлози за доношење Покрајинске скупштинске одлуке налазе се у иницијативи Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине број 000499165 2026 09415 001 001 000 001 од 9. фебруара 2026. године упућене Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије. У наведеној иницијативи се тражи израда Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево у складу са Годишњим програмом пословања Јавног предузећа за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад за 2026. годину за који је Покрајинска влада донела Решење број: 000218528 2026 09413 000 000 060 070 04 005 од 28.01.2026. године о давању сагласности на Годишњи програм пословања Завода број: 65/2, од 15.01.2026. године.

III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

У члану 1. Покрајинске скупштинске одлуке утврђена је потреба да се приступи изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево.

У члану 2. Покрајинске скупштинске одлуке утврђена је оквирна граница обухвата Просторног плана. Оквирна граница Просторног плана дата је на графичком приказу, који чини саставни део ове одлуке. Просторни план обухвата делове територије општина Врбас, Кула, Оџаци и Апатин.

У члану 3. Покрајинске скупштинске одлуке утврђени су услови и смернице планских докумената вишег реда, као и подлоге које су потребне за израду Просторног плана.

Услови и смернице од значаја за израду Просторног плана, садржани су у планским документима вишег реда, и то: Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), Одлуци о доношењу Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ”, број 22/11).

У складу са Законом о планирању и изградњи, просторни план подручја посебне намене се, између осталог, доноси за подручје које захтева посебан режим организације, уређења, коришћења и заштите простора.

У члану 4. Покрајинске скупштинске одлуке утврђени су принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора.

У члану 5. Покрајинске скупштинске одлуке утврђени су визија и циљеви израде Просторног плана.

У члану 6. Покрајинске скупштинске одлуке утврђен је концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја.

Чланом 7. Покрајинске скупштинске одлуке дефинисан је ефективан рок за израду Нацрта Просторног плана који износи 6 месеци од дана достављања Обрађивачу Просторног плана адекватних катастарско-топографских планова, Извештаја о извршеном раном јавном увиду, достављања податка и документације који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, неопходних услова од овлашћених органа, организација и предузећа који су од значаја за израду Просторног плана, као и достављене студије заштите непокретних културних добара за обухват Просторног плана, уколико надлежни завод за заштиту споменика културе у поступку доношења одлуке о изради плана достави мишљење да је студију неопходно израдити. Ефективни рок односи се на време за израду планског документа, без времена које потребно за спровођење процедуре за доношење плана и израде евентуалне студије о заштити непокретних културних добара.

Чланом 8. Покрајинске скупштинске одлуке утврђен је начин финансирања израде Просторног плана. Средства за израду Просторног плана обезбеђује се из буџета Аутономне покрајине Војводине.

У члану 9. Покрајинске скупштинске одлуке одређен је начин и место обављања јавног увида. Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, као и у зградама општина које су у обухвату Просторног плана.

Чланом 10. Покрајинске скупштинске одлуке утврђено је да, у складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 94/24), саставни део ове одлуке представља Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула - Богојево на животну средину.

Такође, овим чланом дефинисано је да је Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула - Богојево на животну средину саставни део Документационе основе Просторног плана.

Чланом 11. Покрајинске скупштинске одлуке као носилац израде планског документа одређена је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад у складу са Законом о планирању и изградњи.

У члану 12. Покрајинске скупштинске одлуке као обрађивач Просторног плана одређено је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад.

У члану 13. Покрајинске скупштинске одлуке утврђује се, у складу са чланом 47б. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 46. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19 и 47/25), обавеза свих органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде плана, да по захтеву носиоца израде плана, у року од 15 дана, доставе све тражене податке, без накнаде. Изузетно, може се поступити

у року од 30 дана од дана пријема захтева, уз образложење надлежног органа односно организације за непоступање у наведеном року.

У члану 14. Покрајинске скупштинске одлуке утврђен је број примерака у аналогном и дигиталном облику, у којем је потребно израдити Просторни план.

Чланом 15. Покрајинске скупштинске одлуке утврђено је да Покрајинска скупштинска одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине”.

IV ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ПОТРЕБНИХ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОДЛУКЕ

Финансијска средства потребна за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину, износе укупно 39.345.552,47 динара од којих је износ од 16.697.578,93 динара планиран у буџету Аутономне покрајине Војводине за 2026. годину, док преостали износ од 22.647.973,54 динара потребно је планирати у буџету АП Војводине за 2027. годину.

На достављени Нацрт Одлуке чланови Комисије су доставили следећа мишљења:

МАРКО ПЕРИШИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

- **Сагласан сам са предлогом** Покрајинске скупштинске Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда деоница Кула – Богојево.

- **Предлог:** Сматрам да у Одлуци о изради Плана за било који линијски коридор, саобраћајни или други, треба да се наведе **оријентациона дужина коридора** и да је то у најмању руку подједнако битан податак, као и обухват дефинисан по К.О. (знам да је обухват обавеза по Закону, али то што неко грешком није у Закон унео обавезу да се за линијске коридоре у Одлуци наведе оријентациона дужина, не значи да то не треба урадити). Када неко чита Одлуку која се односи на план за линијски коридор, било би коректно да прочита и која је дужина тог линијског коридора (за коридор који се зове линијски је у складу са његовим именом важнија дужина него фиктивни обухват по К.О.), може да се наведе на крају исте реченице у којој се наводи површина.

БРАНКА БАЈОВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставила следеће мишљење

Дајем позитивно мишљење на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево и предлажем упућивање у даљу процедуру.

Проф. др ДЕЈАН ЂОРЂЕВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

Дајем позитивно мишљење на достављен Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради ППППН за инфраструктурни коридор државног пута деоница Кула - Богојево, и предлагем да се исти упути у даљу процедуру предвиђену Законом.

Проф.др ЈАСМИНА ЂОРЂЕВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Дајем позитивно мишљење на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево и предлагем упућивање у даљу процедуру.

СОФИЈА ШУМАРУНА, дипл. инж. архитектуре

Члан комисије је доставила следеће мишљење:

Члан 7. Покрајинске скупштинске одлуке гласи:

„Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 6 (шест) месеци, од дана достављања Обрађивачу Просторног плана адекватних катастарско-топографских планова, достављања податка и пројектно-техничке документације који су од значаја за израду Просторног плана, Извештаја о извршеном раном јавном увиду, неопходних услова од овлашћених органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, као и достављене студије заштите непокретних културних добара за обухват Плана, уколико надлежни завод за заштиту споменика културе у поступку доношења одлуке о изради плана достави мишљење да је студију неопходно израдити.“

Члан 7. Одлуке треба изменити тако да буде усаглашен са чланом 46. ставови 7. и 9. Закона о планирању и изградњи.

Став 7. гласи: „Пре доношења одлуке о изради планског документа, носилац израде плана прибавља мишљење организације за послове заштите непокретних културних добара о потреби израде Студије заштите непокретног културног добра.“

А у ставу 9. стоји: „Одлуком о изради планског документа прописује се рок за израду студије из става 7. овог члана, који не може бити дужи од 12 месеци. Ако организација надлежна за послове заштите непокретних културних добара не изради студију у прописаном року, сматраће се да израда студије није потребна, а поступак израде планског документа наставиће се у складу са одредбама овог закона.“

У члану 2. став 1. тачка 78. Закона о планирању и изградњи утврђено је следеће:

„Студија заштите непокретних културних добара за потребе израде планских докумената, израђује се за заштићене просторно културно историјске целине и друге просторне целине за које је утврђен статус непокретног културног добра, за објекте у границама непокретних културних добара од изузетног значаја и културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине, објеката у заштићеној околини културних добара од изузетног значаја са одређеним границама катастарских парцела и објеката у заштићеној околини културних добара уписаних у Листу светске културне и природне баштине;

Носилац израде – Агенција за просторно планирање и урбанизам РС, прибавила је мишљење Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин у којем је наведено да за предметно подручје није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара. Сходно мишљењу кориговати текст члана 7 Нацрта Покрајинске скупштинске одлуке о изради плана.

Дајем позитивно мишљење на нацрт Покрајинске скупштинске Одлуке о изради Плана.

МИРЈАНА ВАШУТ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Дајем позитивно мишљење на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево.

др НЕБОЈША СТЕФАНОВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

На Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево (у даљем тексту: Просторни план), дајем позитивно мишљење, и износим следеће примедбе, и то:

(1) У члану 3. додати став: „Просторни план ће садржати елементе детаљне регулације за трасу државног пута“;

(2) У члану 7. брисати део текста: „од дана достављања Обрађивачу Просторног плана адекватних катастарско-топографских планова, достављања податка и пројектно-техничке документације који су од значаја за израду Просторног плана, Извештаја о извршеном раном јавном увиду, неопходних услова од овлашћених органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, као и достављене студије заштите непокретних културних добара за обухват Плана, уколико надлежни завод за заштиту споменика културе у поступку доношења одлуке о изради плана достави мишљење да је студију неопходно израдити“, и допунити следећим ставом: „нерачунајући време потребно за процедуру прибављања услова, спровођења раног јавног увида, израду потребних студија и сл.“.

Наведени ставови из Нацрта одлуке треба да буду предмет уговора, а не Одлуке о изради Просторног плана.

АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋЕВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставио следеће мишљење:

Дајем позитивно мишљење на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево ради упућивања у даљу процедуру.

др ОЛИВЕРА ДОБРИВОЈЕВИЋ, дипл. просторни планер

Члан Комисије је доставила следеће мишљење:

Дајем позитивно мишљење на достављене Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради ППППН за инфраструктурни коридор државног пута деоница Кула - Богојево, и предлажем да се исти упути у даљу процедуру предвиђену Законом.

Након сагледавања достављених мишљења и дискусије путем електронске поште, Комисија једногласно доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Констатује се да је НАЦРТ Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево, израђен у складу са:

- Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/2025) ,
 - Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019 и 47/2025)
- и да на исти Комисија нема примедби.

На Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево Комисија нема додатних примедби нити сугестија и једногласно доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

Даје се позитивно МИШЉЕЊЕ на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево и исти се може упутити надлежном органу у следећу фазу поступка ради доношења одлуке.

АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР



мр Ђорђе Милић

СЕКРЕТАРКА КОМИСИЈЕ



Бранка Бајовић
дипл.просторни планер

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Проф.др Дејан Ђорђевић
дипл.просторни планер

